

Ihre Ferienwohnung

Ihre luxuriös ausgestattete, gemütliche 85m²-Ferienwohnung befindet sich in ruhiger Wohnlage im Erdgeschoss eines ganz neuen, im Februar 2014 fertig gestellten 2-geschossigen 5-Familien-Hauses in Südlage (Wohnraum und Terrassenbereich).

Bei später Anreise finden Sie Ihren Schlüssel und die Garagentor-Fernbedienung in einem Schlüssel-Safe, für den Sie von uns den Zugangscode erhalten.

Ihren PKW stellen Sie dann ganz bequem und sicher in der Tiefgarage ab und fahren mit dem Fahrstuhl vor die Eingangstür Ihres Urlaubs-Domizils. In der Wohnung angekommen erwartet Sie folgender Komfort:

Fußböden

Im Empfangs-/Dielenbereich, im Bad und in der Küche ergeben edle italienische Feinsteinzeug-Fliesen eine elegante Atmosphäre. Der Wohnraum sowie die beiden Schlafräume sind mit einem hochwertigen Designfußboden in Eichendielen-Dekor ausgelegt. Der strapazierfähige Fußboden ist sehr hygienisch und lässt sich leicht reinigen. In allen Räumen verschafft Ihnen eine Fußbodenheizung mit Raumthermostaten das behagliche Urlaubsfeeling und stets warme Füße.

Fenster

Raum hohe Terrassentürelemente und große Fenster sorgen für lichtdurchflutete Räume. Alle Elemente sind mit abschließbaren Griffen versehen. Die hellen Fensterdekorationen bringen optische Wärme und Frische in die Räume. Sämtliche Fenster und Terrassentüren sind auch tagsüber durch elektrische Außenjalousien zu verdunkeln.

Beleuchtung

Im Wohnraum, in der Küche, im Bad und im Empfang/Diele spenden integrierte dimmbare LED-Deckenspots angenehmes elegantes Licht-Design. Im Wohnraum sorgen zusätzliche Tischlampen und die dimmbare Beleuchtung der Schrankwand für Behaglichkeit und Gemütlichkeit. Die Arbeitsflächen und -bereiche der Küche sind perfekt und zweckmäßig ausgeleuchtet. In den Schlafräumen verbreiten neben den zweckmäßigen LED-Deckenleuchten moderne LED-Nachttischlampen eine wohlige Atmosphäre zum Entspannen und Fernsehen.

Tele- und Bürokommunikation / Unterhaltungselektronik / Haustechnik

In der gesamten Wohnung steht Ihnen WLAN DSL kostenlos zur Verfügung. Zusätzlich ermöglicht Ihnen ein internes LAN-Netzwerk (CAT7) in Wohn- und Schlafräumen Internet-Zugang, so dass die Smart-TV's auch mit dem World Wide Web und mit dem PC verbunden sind. Die Telefonanlage können Sie für

Festnetzgespräche im Inland kostenlos nutzen. Die komplette Technik ist unsichtbar im Hauswirtschaftsschrank im Empfang versteckt.

Im Schlafraum 2 steht Ihnen ein PC mit Internetanschluss, SAT-TV und Drucker zur Verfügung.

In Ihrer Ferienwohnung gibt es insgesamt 3 TV-Möglichkeiten: 2 Smart-Flat-TV mit Satelliten-Empfang/Internet (Wohnraum 46“, Schlafraum 1 40“) sowie SAT-TV über PC-Card/Monitor im Schlafraum 2. Im Wohnraum sorgt eine Home Cinema Anlage 5.1 mit Blue Ray Player für Entertainment und den richtigen Sound. Im Schlafraum 1, Bad und in der Küche unterhält Sie bei Bedarf jeweils ein modernes Wandeinbau-Radio. Im Schlafraum 2 wird der TV/PC-Sound durch eine Home Cinema Anlage 2.1 optimiert, mit der Sie auch Rundfunk-Empfang genießen können.

Für nicht zu vermeidende Urlaubswäsche stehen Ihnen im Keller eine komfortable Waschmaschine und ein Trockner kostenlos zur Verfügung. Das sonstige Cleaning-Equipment wie Bügeleisen, Bügelbrett, Wäscheständer und Staubsauger finden Sie im Hauswirtschaftsschrank.

Entertainment / Freizeit

Für Ihren Urlaubsspaß und Ihre Entspannung können Sie ein umfangreiches Entertainment-Angebot mit DVD's und CD's, Brett- und Kartenspielen sowie eine Urlaubsbibliothek mit Romanen und Sachbüchern kostenlos nutzen. Ein vielseitiges Kartensortiment für Wander- und Radtouren, Bücher, Reiseführer sowie Stadtpläne ermöglicht Ihnen eine perfekte Vorbereitung Ihrer Ausflüge.

Kinderausstattung

Sollten Sie kein Reisebett für Ihre Kleinen mit in den Urlaub nehmen wollen, können Sie 2 Kinder-Reisebetten für je EUR 5,00 inkl. Bett und Bettwäsche pro Tag bei uns buchen. 2 Kinder-Hochstühle, Wickeltisch mit Auflage und ein Nachtopf stehen Ihnen kostenlos zur Verfügung.

Ein Babysitter gehört nun zwar nicht zur „Ausstattung“, gerne versuchen wir aber, ihn bei Bedarf zu organisieren.

Durch umfangreiches Kinderspielzeug, Spiele, DVD's und Kinderbücher wird der Urlaub auch bei schlechtem Wetter für Ihre Kleinen nie langweilig und bringt der ganzen Familie fröhliche Gesichter.

Büroausstattung

Im Schlafraum 2 befinden sich neben dem schon erwähnten PC mit TV/Internetanschluss und dem Drucker ein Schreibtisch (auch als Kinderspieltisch oder Wickeltisch nutzbar), ein Rollcontainer mit umfangreichem Büromaterial und ein Bürosessel. Dies ermöglicht Ihnen Recherchen zur weiteren Urlaubsplanung und Entertainment – aber auch nicht zu vermeidende Büroarbeit kann hier erledigt werden.